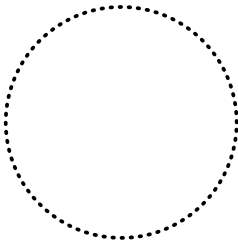



B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

| | | | |
|---|---|--|--|
| vypracoval: ING. VOJTĚCH MERENUS NA SKÁLE 1126/31 286 01 ČÁSLAV | autorizoval: ING. VOJTĚCH MERENUS NA SKÁLE 1126/31 286 01 ČÁSLAV |  |  STAMER s.r.o. STAVBY MERENUS Nad Rezkovcem 1801 286 01 Čáslav www.stamer.cz, tel.: 724 125 511 |
| číslo zakázky: ST2024 11 | | | |
| investor: Oprava prostor v přízemí budovy školy, Nám. Jana Žižky z Trocnova 75, 286 01 Čáslav | | | |
| stavba: <u>Oprava prostor v přízemí budovy školy, SOU, Čáslav, Žižkovo nám. 75</u> | | | |
| část projektu: | B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA | | |
| díl projektu: | DOKUMENTACE STAVBY | | |
| profese: | | | |
| objekt: | <u>SOUHRNNÁ</u> | | |
| výkres: | <u>TECHNICKÁ ZPRÁVA</u> | | |
| stupeň: DSP | | | revize: 0-8/2024 |
| měřítko: | | | formát: 1A4 |
| ----- | | | datum: červen 2024 |
| číslo dokumentu: | | | B |



DOKUMENTACE PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY

(Ve smyslu přílohy č. 13 vyhlášky č. 499/2006 Sb. ve znění vyhl. č. 405/2017 Sb.)

B Souhrnná technická zpráva

B.1 Popis území stavby:

a) Charakteristika stavebního území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území:

Zájmové území leží v centrální, historické části města Čáslav, na centrálním náměstí. Na pozemku se nachází školní budova v majetku jednoho vlastníka. území je obsluhováno sítí stávajících komunikací částečně určených pro zásobování nákladními vozidly. Lokalita je napojena na inženýrské sítě – vodovod, kanalizace, STL plynovod, vedení NN.

Stavba se nachází na pozemku č. st. 167 v katastrálním území Čáslav. Stavba je ve vlastnictví: Středočeský kraj, Zborovská 81/11, Smíchov, 15000 Praha 5.

b) Údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem:

Nedochází ke změně současného řešení.

c) Údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby:

Nedochází ke změně současného řešení.

d) Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území:

Nedochází ke změně současného řešení.

e) Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů:

Jedná se o udržovací práce provedené v souladu s platnou legislativou.

f) Výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů - geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.):

Jedná se o udržovací práce na malé části 1NP, bez podstatného vlivu na celkové řešení. Geologický, hydrogeologický ani stavebně historický průzkum nebyl vzhledem k charakteru stavby a rozsahu řešených prací zpracováván.

g) Ochrana území podle jiných právních předpisů:

Nedochází ke změně současného řešení.

h) Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.:

Nedochází ke změně současného řešení.



i) Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území:

Jedná se o stavební úpravy uvnitř budovy, bez podstatného vlivu na současné řešení. Nedochází ke změně provozu.

k) Požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa:

Není předmětem

l) Územně technické podmínky - zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě:

Stavební úpravy uvnitř objektu, které nemění současné řešení.

m) Věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice:

Výstavba není vázána na další stavby, podmiňující, vyvolané a související investice.

n) Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba provádí:

Pozemky dotčené výstavbou:

st.167 - zastavěná plocha a nádvoří – v majetku:

Středočeský kraj, Zborovská 81/11, Smíchov, 15000 Praha 5

ve správě:

Střední odborné učiliště, Čáslav, Žižkovo nám. 75

Nám. Jana Žižky z Trocnova 75, 28601 Čáslav

o) Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo:

Bezpečnostní pásma umístěním stavby nevznikají.

B.2 Celkový popis stavby:

B.2.1 Základní charakteristiky stavby a jejího užívání:

a) nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejich současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí:

Změna dokončené stavby – stavební úpravy malé části 2NP, bez podstatného vlivu na současné řešení.

b) Účel užívání stavby:

Jiná stavba – škola

Záměrem je obnova výukových prostor s optimalizací dispozice dle požadavků provozovatele.



c) Trvalá nebo dočasná stavba:

stavba trvalá

d) Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby:

O udělení výjimek nebylo žádáno.

e) Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů:

Projektová dokumentace byla dále zpracovávána podle platné legislativy a norem platných v době provádění. V případě, že mezi zpracováním dokumentace a vlastní realizací dojde ke změně platnosti dokumentů, je nezbytná aktualizace podkladů dle aktuálně platných závazných dokumentů.

Projekt stavby je navržen podle zákona č. 183/2006 Zákon o územním plánování a stavebním řádu a dle příslušných vyhlášek (vyhláška č. 499/2009 Sb. ve znění č. 405/2017 Sb. O dokumentaci staveb; vyhláška č. 500/2006 Sb. O územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a o způsobu evidence územně plánovací činnosti; vyhláška č. 501/2006 Sb. O obecných požadavcích na využití území; vyhláška 502/2006 Sb., kterou se mění vyhláška Ministerstva pro místní rozvoj č. 137/1998 Sb. O obecných technických požadavcích na výstavbu. Zvýšená pozornost byla kladena i na dodržení hlukových limitů na provoz kladených vyhl. č. 272/2011 Sb. – o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací – zpracována hluková studie.

f) Ochrana stavby podle jiných právních předpisů:

Jedná se o stavbu bez ochrany, která se nachází v památkově chráněném území. Stavební úpravy ani následné užívání nebudou mít negativní vliv na žádné chráněné území.

g) Navrhované parametry stavby – zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikost, apod.:

Jedná se o stavební úpravy jedné učebny, bez podstatného vlivu na současné řešení. Nedochozí ke změně provozu.

h) Základní bilance stavby (potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.):

Stavební úpravy nemají vliv na stávající parametry stavby.

V objektu bude vznikat především běžný komunální odpad. Všechny nebezpečné odpady budou skladovány v uzavřených prostorech a likvidovány oprávněnými subjekty v souladu s platnou legislativou.

i) Základní předpoklady výstavby - časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy:

Termín zahájení : cca 10/2024

Termín dokončení : cca 12/2024

Předpokládaná lhůta výstavby je 1-3 měsíce. Lhůta výstavby je závislá na vybraném zhotoviteli a jeho kapacitních možnostech. Stavba bude provedena dodavatelským způsobem zhotovitelem vzešlým z výběrového řízení. Stavba vzhledem není členěna na etapy.



Postup prací si určí vybraný dodavatel ve spolupráci s objednatelem. Postup prací bude navržen tak, aby při provádění nedošlo k poškození stavby povětrnostními vlivy. V rámci postupu prací nejsou stanoveny žádné bezpodmínečně nutné postupy při provádění.

j) Orientační náklady stavby:

Předpokládané celkové náklady na stavbu budou podrobně řešeny v dalších stupních projektové dokumentace.

Orientační odhad investičních nákladů stavby:

| | Jednotka | Kč/jednotka | orient. cena v mil. bez DPH |
|---------------------|--------------------|---------------------------------|--------------------------------|
| rekonstrukce učebny | 290 m ³ | 6500 | 1,885 |
| | | <u>cena celkem</u> | <u>1,885 mil. Kč (bez DPH)</u> |
| | | <u>rozpočtovou rezervou 10%</u> | <u>2,074 mil. Kč (bez DPH)</u> |

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení:

j) Urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení:

Stavební úpravy učebny nemá vliv na stávající parametry stavby.

j) Architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení:

stavební úpravy nemají vliv na stávající parametry stavby.

B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby:

Jedná se o stavební úpravy malé části stavby (dvojice učeben se zázemím), bez podstatného vlivu na současné řešení. Záměrem je vybudování modernějších odborných učeben pro výuku a administrativní zázemí provozu kuchyně. V objektu bude zachováno celkově současné řešení.

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby:

Požadavky kladené vyhláškou č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání stavby jsou na daném objektu v plné míře aplikovány. Jedná se o stavbu občanské vybavenosti, kde je dodržení požadavku nezbytné.

Jsou zachována všechna stávající řešení.

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby:

Je nutno dbát na dodržování všech platných předpisů v ČR pro BOZ, včetně důrazu na používání ochranných pomůcek.

Je nutno dodržovat zejména:

- zákon 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci),
- zákon 338/2005 Sb. o státním odborném dozoru nad bezpečností práce
- zákon 251/2005 Sb. O inspekci práce

- zákon 253/2005 Sb., kterým se mění některé zákony v souvislosti s přijetím zákona o inspekci práce
- zákon 226/2003 Sb., kterým se mění zákon č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, zákon č. 64/1986 Sb., o České obchodní inspekci, ve znění pozdějších předpisů, zákon č. 505/1990 Sb., o metrologii, ve znění pozdějších předpisů, a zákon č. 61/1988 Sb., o hornické činnosti, výbušninách a o státní báňské správě, ve znění pozdějších předpisů
- vyhláška 192/2005 Sb. kterou se mění vyhláška Českého úřadu bezpečnosti práce č.48/1982 Sb., kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení, ve znění pozdějších předpisů
- NV 378/2001 Sb., kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a nářadí
- NV 375/2017 Sb., kterým se stanoví vzhled a umístění bezpečnostních značek a zavedení signálů
- NV 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky
- NV 101/2005, o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí
- NV 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích
- NV 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci.

Režim vstupu na staveniště, délka pracovní doby a oprávněnost osob bude stanovena v kontraktu s prováděcí firmou. Stavba zajistí viditelnou ceduli na hraně stavby, kde bude stanoven kontakt na zodpovědné pracovníky stavby, včetně telefonického spojení. Vstup na staveniště bude zajištěn, v nočních hodinách nebo ve dnech pracovního klidu a volna bude stavba pod uzamčením. Realizaci bude provádět odborná firma s příslušným oprávněním, s odpovídajícím předmětem podnikání za stálého dozoru jejího odpovědného pracovníka. Stavební firma bude řádně pojištěna na škody způsobené jejím vlastním zaviněním a současně bude v průběhu stavby tato stavba pojištěna (živelné pohromy, krádež,...).

Pracovníci na stavbě budou poučeni o BOZ, zahraniční pracovníci budou mít platné pracovní povolení. Kvalifikované práce budou provádět pracovníci s patřičnou atestací nebo proškolením. Na stavbě budou dodržována všechna nařízení a normy IBP a ČSN související s bezpečností práce.

Provoz stavby a především technologie nevyžaduje, vzhledem ke své technické úrovni, speciální ochranu zdraví při práci.

Průběžná údržba a servis budovy bude prováděna pracovníky, jež budou pro danou práci vyškoleni a budou řádně poučeni o BOZ.

Provozy technického vybavení budou mít zpracovány vlastní provozní řády.

B.2.6 Základní charakteristika objektů:

a) Stavební řešení:

Stavba je navržena z materiálů, které byly předem se stavebníkem dohodnuty. Jedná se o materiály běžně dostupné a odzkoušené. Uváděné obchodní značky a výrobky jsou dány jako příklad a je možná jejich záměna za výrobek obdobný nebo lepších vlastností, který je plně kompatibilní s ostatními materiály.

b) Konstrukční a materiálové řešení:

Stavební úpravy zcela zachovávají stávající řešení. Do nosných konstrukcí nebude zasahováno. Do obvodového pláště nebude zasahováno.

Povrchové úpravy stěn budou tvořeny vápenocementovou štukovou omítkou s malbou nebo keramickým obkladem. Stropy budou lokálně sníženy za pomoci akusticky izolovaných systémových minerálních podhledů.

Rozsah prací:

- vyklizení prostoru staveniště
- demontáže technických zařízení
- demontáže nenosných stavebních konstrukcí
- provedení potřebných instalací
- provedení finálních povrchů a dokončovací práce
- realizace interiéru a vnitřního vybavení

c) Mechanická odolnost a stabilita:

Jedná se o stavební úpravy učeben bez navýšení kapacit, které nemají vliv na stávající řešení stavby. Stavbou není zasahováno do stávajících nosných konstrukcí. Změnou stavby nedochází k navýšená zatížení stávajících konstrukcí.

B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení:

a) Technické řešení:

Jedná se o stavební úpravy učebnů bez navýšení kapacit, které nemají vliv na stávající řešení stavby.

Napojení nových rozvodů bude vždy provedeno dle montážních podmínek a operativně dořešeny po rozkrytí všech konstrukcí a provedení revize skutečného stavu konstrukce.

Vytápění objektů je zachováno stávající.

Řešená část objektu bude větrána přirozeně okny.

Rozvody vody a kanalizace budou zachovány stávající.

b) Výčet technických a technologických zařízení:

Ve stavbě se nebudou nacházet žádné zvláštní technologická zařízení.

B.2.8 Požárně bezpečnostní řešení:

Není součástí PD

B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana:

Není součástí PD.

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí:

Hygienické zázemí je stávající bez změny.

Provoz učebny bude nadále větrán přirozeně okny. Stávající řešení bez změny.

Vytápění stávajícím radiátory.

Osvětlení bude zajištěno kombinací přirozeného a umělého osvětlení. Návrh je proveden v souladu s ČSN EN 12464-1. Ve všech prostorech s trvalým pobytem lidí bude dodržen požadavek na min. $E_m=500lx$. Ovládání jednotlivých světelných soustav bude provedeno pomocí instalačních spínačů, tlačítek.

Zásobování vodou bude zajištěno z přípojky k veřejnému vodovodnímu řádu. Ohřev teplé vody řešen lokálně elektrickým ohříváčem.

Jedná se o objekt, ve kterém bude vznikat běžný komunální odpad, který bude ukládán do popelnicové nádoby a odvážen dle svozu komunálního odpadu a likvidován na řízené skládce.

Vlastní stavba ani její následné využívání nebude mít negativní vliv na okolní pozemky a stavby.

B.2.11 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí:

Jedná se o stavební úpravy učeben v 1NP, které nemají vliv na stávající řešení stavby.

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

Jedná se o stavební úpravy učeben, které nemají vliv na stávající řešení stavby.

B.4 Dopravní řešení

Jedná se o stavební úpravy učeben, které nemají vliv na stávající řešení stavby.

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav:

Jedná se o stavební úpravy učebny, které nemají vliv na stávající řešení stavby.

B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana:

a) Vliv stavby na životní prostředí - ovzduší, hluk, voda, odpady a půda:

Provedením úprav není dotčeno současné řešení.

b) Vliv stavby na přírodu a krajinu - ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině apod.:

Stavbou ani následným užíváním nedojde k poškození okolní přírody a krajiny.

c) Vliv stavby na soustavu chráněných území Natura 2000:

Není řešeno.

d) Návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA:

Není řešeno.

e) V případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno:

Stavba nespadá do režimu zákona.

f) Navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů:

Ochranná a bezpečnostní pásma nejsou stanovována.

B.7 Ochrana obyvatelstva

Není řešeno.

B.8 Zásady organizace výstavby

Jedná se o stavební úpravy učeben, které budou probíhat pouze uvnitř stavby.

Navrhovaná stavba není dle povodňového plánu situována v ploše přímé nebo nepřímé záplavy, proto nejsou navržena žádná opatření.

Objekt je napojen na hlavní komunikaci v obci, z této komunikace je již provedeno dopravní napojení celého areálu a do stávajícího řešení nebude zasahováno.

- předpokládaný termín zahájení stavby: 10/2024
- předpokládaný termín ukončení stavby: 12/2024

a) Potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění:

Pro potřeby zařízení staveniště budou využity stávající přípojky elektro a vodovodu. Polohy a napojovacích bodů a způsob napojení zařízení staveniště na rozvod elektrické energie a vody budou určeny správcem objektu před započatím prací. Zhotovitel zajistí osazení staveništního rozvaděče se samostatným měřením pro určení spotřeby elektrické energie pro potřeby stavby. Zhotovitel zajistí osazení podružného vodoměru pro určení spotřeby vody pro stavbu. Stavební materiály a hmoty budou na stavbu přiváženy postupně bezprostředně před jejich zabudováním, aby nedocházelo k zbytečnému dlouhodobému skladování na stavbě.

b) Odvodnění staveniště:

Není řešeno.

c) Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu:

Stavební úpravy uvnitř stavby, přístup zajištěn pouze stávajícími komunikacemi v objektu.

d) Vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky:

Stavba bude prováděna na pozemcích v majetku stavebníka. V blízkosti stavby se nenacházejí žádné stavby, které by mohly být stavbou dotčeny. Stavba bude organizačně řízena tak, aby byly maximálně omezeny všechny rušící vlivy, které by narušovaly nepříjemným způsobem pohodu

v přilehlých částech staveniště. Pro omezení prašnosti budou, v případě potřeby, bourané konstrukce skrápěny vodní clonou.

Při provádění prací je nutno počítat s běžným stavebním provozem.

Při dopravě materiálu a odpadů je nutno zajistit:

- pravidelné udržování a čištění místa vjezdu ze staveniště na veřejné komunikace
- bezpečné ukládání materiálů na dopravní prostředky zabráňující znečištění veřejných komunikací a ohrožení bezpečnosti účastníků silničního provozu
- zabránění znečištění vod ropnými látkami

e) Ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin:

Není řešeno.

f) Maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště:

Trvalé zábory veřejného prostranství a sousedních pozemků se v souvislosti se stavbou nepředpokládají pro dostatečné skladovací plochy na staveništi, resp. v areálu vlastníka stavby – stavebníka.

g) Požadavek na bezbariérové obchozí trasy:

Tento požadavek není vyžadován – uzavřené staveniště.

h) Maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace:

Množství odpadů je uvedeno ve výkazu výměr.

Při realizaci se předpokládá vznik následujících odpadů zatříděných dle zákona č. 541/2020

Sb. zákon o odpadech.

| Kód druhu odpadu: | Název druhu odpadu: |
|-------------------|---|
| 15 01 01 | Papírové a lepenkové obaly |
| 15 01 02 | Plastové obaly |
| 15 01 03 | Dřevěné obaly |
| 15 01 04 | Kovové obaly |
| 15 01 05 | Kompozitní obaly |
| 15 01 06 | Směsné obaly |
| 15 01 07 | Skleněné obaly |
| 15 01 09 | Textilní obaly |
| 17 01 01 | Beton |
| 17 01 02 | Cihly |
| 17 01 03 | Tašky a keramické výrobky |
| 17 01 07 | Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků neuvedené pod číslem 17 01 06 |
| 17 02 | dřevo, sklo a plasty |
| 17 02 01 | Dřevo |
| 17 02 02 | Sklo |
| 17 02 03 | Plasty |



| | |
|----------|--|
| 17 05 04 | Zemina a kamení neuvedené pod číslem 17 05 03 |
| 17 09 04 | Směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod čísly 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03 |

Veškeré výše uvedené odpady budou likvidovány v souladu s ustanovení Zákona o nakládání s odpady, tzn., že budou odváženy a likvidovány odbornými firmami na podkladě uzavřených smluv. Stavební odpady nevyužité pro stavbu, které nelze recyklovat, budou odvezeny na řízenou skládku.

Odpad ze stavební činnosti bude odvezen na povolenou skládku.

Pro shromažďování jednotlivých druhů odpadů vytvoří dodavatel v prostoru staveniště potřebné podmínky. Za dodržování předpisů pro nakládání s odpady, včetně vyhovujícího způsobu likvidace, které vzniknou v průběhu výstavby odpovídá generální dodavatel stavby. Množství všech výše uvedených odpadů vznikajících v etapě výstavby je podrobně rozepsáno ve výkazu výměr.

Při dopravě materiálu je nutno zajistit:

- čištění vozidel před vjezdem z prostoru staveniště na veřejné komunikace
- pravidelné udržování a čištění místa vjezdu ze staveniště na veřejné komunikace
- bezpečné ukládání materiálů na dopravní prostředky zabráňující znečištění veřejných komunikací a ohrožení bezpečnosti účastníků silničního provozu

i) *Bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin:*

Není řešeno.

j) *Ochrana životního prostředí při výstavbě:*

Staveništní a demoliční odpady budou separovány podle jednotlivých typů, odvezeny a ukládány na řízené skládky. Manipulace, doprava a ukládání odpadů musí být prováděno firmami s příslušným oprávněním podle typu odpadu. Likvidace odpadu bude v souladu se zákonem č.154/2010 Sb., č.185/2001 Sb. a 169/2013 Sb.. Pokud se vyskytne dle zatřídění z uvedeného zákona odpad nebezpečný, musí být odvážen na schválenou skládku nebezpečného odpadu. Chráněné území se v prostoru zájmového území nevyskytuje. Při provádění stavby je nutno počítat s běžným stavebním provozem. Zhotovitel je povinen zajistit dodržování příslušných předpisů a hygienických požadavků v průběhu realizace stavby.

k) *Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů:*

Při realizaci stavby budou dodrženy všechny platné obecně závazné předpisy a předpisy v oblasti BOZP.

Zhotovitel se bude při provádění prací řídit zejména:

- zákonem č. 262/2006 Sb. - Zákoník práce;
- zákonem č. 309/2006 Sb. - Zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci;
- nařízením vlády č. 591/2006 - Nařízením vlády o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích;

- zákonem č. 362/2005 - Nařízením vlády o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky.

Legislativní předpoklady

Dle zákona č. 262/2006 Sb. (Zákoníku práce) v platném znění je třeba vytvořit podmínky pro bezpečnou a zdraví neohrožující práci v souladu s platnými předpisy o bezpečnosti práce, bezpečnosti technických zařízení a ochraně zdraví při práci, předpisy o požární ochraně aj., to je především:

- zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovně právních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovně právní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci);
- vyhláška č. 601/2006 Sb. k zákonu 309/2006 Sb. a také NV 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích;
- nařízení vlády č. 101/2005 Sb., o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí;
- nařízení vlády č. 495/2001 Sb., kterou se stanoví rozsah a bližší podmínky poskytování osobních ochranných pracovních prostředků a mycích, čistících a dezinfekčních prostředků;
- zákon č. 133/1985 Sb., o požární ochraně v platném znění;
- zákon č. 266/2006 Sb. zákon o úrazovém pojištění zaměstnanců;
- ČSN ISO 3864 - bezpečnostní barvy a bezpečnostní značky.

Pracovníci provádějící práce a pracovníci provádějící odborný dozor budou prokazatelně proškolení z interních předpisů prováděcí firmy, technikem BOZP a PO, tj. především z provozního a havarijního řádu.

Tito pracovníci musí být rovněž proškolení ze shora uvedených předpisů se zaměřením a předání pracoviště, vedení stavebního deníku, provedení bouracích a stavebních prací.

Pracovní prostor bude označen značkami se zákazy jídla, pití, kouření a práce s otevřeným plamenem. Všichni pracovníci musí projít lékařskou prohlídkou a v průběhu prací musí být zajištěno zdravotnické zařízení (zdravotnická služba) pro poskytnutí první pomoci.

Při použití respirátorů je nutno dodržet jejich životnost (tj. max. doba užívání).

Prevence a dodržování předpisů

Je nutné působit proti výskytu mimořádných událostí, eliminovat možnost jejich vzniku důsledným respektováním všech platných předpisů v daném oboru, školením zaměstnanců, vyhledáváním rizik, poskytováním osobních ochranných pracovních prostředků, aplikací dalších preventivních opatření na ochranu pracovníků. V neposlední řadě nelze opomenout ani na kontrolu důsledného dodržování předpisů BOZP, stanovených pracovních a technologických postupů všemi pracovníky na stavbě.

Při pracích musí být respektovány podmínky práce a ochrany zdraví předepsané zákonem č. 309/2006 Sb. (Zákon o bezpečnosti práce).

Zhotovitel musí zajistit:

- 1) Ohraničení prostoru stanoviště.

2) Pracovníci zhotovitele musí být proškoleni pravidelnými školeními pro vykonávání své činnosti, především z BOZP, požární ochrany a ochrany životního prostředí. Všichni pracovníci budou používat ochranné přilby a ostatní ochranné prostředky. Převzetí a předání pracoviště musí být doloženo zápisem o převzetí a předání pracoviště. Dodavatel prací je povinen seznámit subdodavatele s požadavky bezpečnosti práce a tyto musí být zakotveny i v technologickém předpisu dodavatele (subdodavatele). Dodavatel prací je povinen seznámit pracovníky, jejichž pracovní místo se nachází v blízkém okolí s možným ohrožením.

3) Osobní ochranné pomůcky poskytuje pracovníkovi zaměstnavatel podle jeho pracovní náplně. Pracovník je povinen nosit při práci ochranné rukavice, přilbu a ochranný oděv, včetně obuvi. Musí používat všech ochranných pomůcek, které mu byly přiděleny dle povahy vykonávané práce.

Odpovědnost zhotovitele

Před započítáním prací si musí každý zhotovitel stavebních prací ověřit, respektive zajistit, aby:

- pracovníci měli k výkonu dané práce potřebnou odbornou a zdravotní způsobilost, měli příslušné instrukce k činnostem, které mají provádět a byli seznámeni s případnými riziky práce na pracovišti;
- k činnosti, kterou mají pracovníci vykonávat, byli vybaveni osobními ochrannými prostředky, odpovídajícími ohrožení, jež vyplývá z prováděných prací, popř. rizika pracoviště, dále vhodnými pracovními pomůckami a prostředky (nářadí);
- pracoviště, na kterém se mají práce provádět, bylo předáno a byly splněny požadavky z hlediska jejich zabezpečení;
- mezi účastníky výstavby (investor, odběratel, jiný zhotovitel) byly dohodnuty předem a písemnou formou stvrzeny vzájemné vztahy, závazky, povinnosti a odpovědnost v oblasti práce na předaném pracovišti, případně při souběhu prací více zhotovitelů;
- ostatní zhotovitelé a investor byli informováni o rozsahu a způsobu zabezpečení prací, při nichž z dodavatelské činnosti vznikají rizika, případně ohrožení stavby;
- pracovníci zhotovitele byli seznámeni se způsobem chování a s případným zdrojem nebezpečí na pracovištích, kde se stavební práce odbývají za provozu odběratele;
- řídicí pracovníci měli k dispozici bezpečnostní předpisy, jakož i podklady (návody k obsluze, technologické a pracovní postupy apod.), podle nichž jsou řešeny a upřesněny bezpečné postupy práce;
- k provádění stavebních prací byla včas a potřebném rozsahu zajištěna technická vybavenost, nutná k bezpečnému provádění prací dle stanovených technologických postupů.

Nutnost koordinace

Charakteristickým znakem stavebnictví je dočasnost stavebních prací vždy na různých pracovištích za současné přítomnosti a činnosti více subjektů. Z tohoto důvodu zde musí být zajištěna koordinace tak, aby jeden subjekt neohrožoval svojí činností druhý. Jak to jednoznačně vyplývá z platných ustanovení zákoníku práce je nezbytné, aby se zaměstnavatelé více firem na jedné stavbě navzájem písemně informovali o rizicích a spolupracovali při zajišťování BOZP.

Důležitou a velmi často opomíjenou povinností je, že vztahy mezi objednavatelem a zhotovitelem prací musí být jednoznačně vymezeny, ať již smluvně, dohodou či jinou písemnou formou.

Pokud nejsou tyto vztahy řešeny obchodně-právními normami, mělo by k jejich vyjasnění mezi objednavatelem a zhotovitelem dojít před započítáním stavební činnosti písemnou formou, nejlépe zápisem do stavebního deníku. Zápis musí obsahovat dohodu o předání a převzetí staveniště a podle způsobu předání i vymezení konkrétních povinností zejména pro zhotovitele stavebních prací, což hraje velmi zásadní roli při případných pozdějších sporech a to, kdo a v jaké míře nese odpovědnost za vznik mimořádné události, jakou je třeba pracovní úraz nebo i náhrada škody na majetku.

Písemný doklad

Po stránce obsahové by předání a převzetí staveniště (pracoviště), vyhotovené vždy v písemné podobě a mělo by obsahovat zejména:

- předpokládání zahájení a dokončení prací podle předmětu smlouvy nebo dohody, vymezení pracovních ploch a prostor, přístupových a příjezdových komunikací;
- potřebné plochy pro zařízení staveniště a skladování materiálu;
- rizika vyplývající ze stavební činnosti ostatních zhotovitelů nebo ohrožení pracovníků při současném provozu výrobního nebo technologického zařízení odběratele;
- způsob horizontální a vertikální dopravy pracovníků a materiálu na stavbu, místa napojení potřebných příkonů energie (elektrický proud, stlačený vzduch, voda atd.);
- druhy inženýrských sítí, jejich trasy, hloubky uložení, ochranná pásma;
- způsob zajištění první pomoci (lékařské ošetření) a telefonní spojení na policii, záchrannou službu, hasiče, provozovatele inženýrských sítí (plyn, elektro, voda apod.).

Způsob ochrany

Ochrana pracovníků se provádí buď kolektivním nebo osobním zajištěním. Kolektivním zajištěním se rozumí různé ochranné a záchytné konstrukce, jejichž technické provedení musí odpovídat požadavkům normových předpisů v závislosti na zvoleném technologickém postupu. Mezi druhy kolektivního zajištění počítáme ochranná zábradlí, ohrazení, lešení, záchytná ohrazení, záchytné sítě apod.

Osobním zajištěním se rozumí zajištění pracovníků prostředky osobního zajištění (POZ), mezi které patří zejména bezpečnostní pásy, bezpečnostní postroje, zachycovače a tlumiče pádu a další příslušenství jako např. lana, bezpečnostní brzdy, karabiny. POZ se poskytují tam, kde nelze použít kolektivní zajištění nebo tam, kde je způsob kolektivního zajištění nedostatečný.

Oba druhy zajištění smějí být použity pouze v souladu s předpisy. U kolektivního zajištění může např. montáž lešení provádět jenom pracovník odborně způsobilý, pracovník používající POZ musí být řádně a odborně proškolený z jeho správného používání.

Další odbornější školení musí absolvovat i vedoucí pracovník, který práce ve výšce řídí a organizuje, a který zároveň stanovuje správné a bezpečné pracovní postupy. Zaměstnavatelé by neměli zapomínat také na nutnou zdravotní způsobilost pracovníků provádějících výškové práce

danou zvláštním právním předpisem (Sm. Mzd. č. PP-265-20.11.1967 o posuzování zdravotní způsobilosti k práci v aktuálním znění). Používat se smějí pouze POZ schválených a výrobcem deklarovaných typů, na které se vztahuje provádění pravidelných kontrol a revizí dle pokynů výrobce. Mimořádná revize POZ se musí provést také v případě, že došlo k zachycení pracovníka.

Stavební práce budou prováděny za vyloučení provozu v objektu.

Pro organizaci stavebních prací se předpokládá zřízení centrálního zázemí stavby, které bude obsahovat sociální zázemí pracovníků, kancelář a sklad materiálů.

Přímo u objektu bude zřízeno zařízení staveniště, které bude obsahovat průběžný sklad materiálu a dočasnou skládku staveništního odpadu (tříděný odpad). Pro zařízení staveniště byla vytipována část pozemku v blízkosti objektu, která je ve vlastnictví investora. Stavba nebude nárokovat zábor ploch ve vlastnictví jiných osob. Konečné umístění zařízení staveniště bude řešeno před realizací stavby. Prostor zařízení staveniště bude oplocen (mobilní pevné oplocení výšky 2,0 m) a po dokončení stavby budou plochy dotčené stavbou vráceny do původního stavu.

Při vlastních stavebních a montážních pracích je třeba z hlediska bezpečnosti dle zákona 309/2006 Sb. klást důraz na dodržování těchto zásad:

- udržování pořádku a čistoty na staveništi;
- uspořádání staveniště;
- umístění pracoviště, jeho dostupnost, stanovení komunikací nebo prostoru pro příchod pohyb fyzických osob, výrobních a pracovních prostředků a zařízení;
- zajištění požadavků na manipulaci s materiálem;
- předcházení zdravotním rizikům při práci s břemeny;
- splnění požadavků na způsobilost pracovníků a jejich vybavení k vykonávání prací (odborná zdatnost a pracovní pomůcky);
- určení a úprava ploch pro uskladnění;
- splnění podmínek pro odstraňování a odvoz nebezpečných odpadů;
- uskladňování, manipulace, odstraňování a odvoz odpadu a zbytků materiálů;
- přizpůsobování času potřebného na jednotlivé práce nebo jejich etapy podle skutečného průběhu prací;
- předcházení ohrožení života a zdraví fyzických osob, které se s vědomím zaměstnavatele mohou zdržovat na staveništi;
- zajištění spolupráce s jinými osobami;
- předcházení rizikům vzájemného působení činností prováděných na staveništi nebo v jeho těsné blízkosti;
- vedení evidencí přítomnosti zaměstnanců a dalších fyzických osob na staveništi, které mu bylo předáno;
- přijetí odpovídajících opatření pokud na staveništi vykonávány práce a činnosti vystavující zaměstnance ohrožení života nebo poškození zdraví;
- dodržování bližších požadavků na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích stanovených prováděcím právním předpisem;
- montážní práce (příprava montážních prací, převzetí montážního pracoviště, manipulování s břemeny);

Povinností vedoucích pracovníků je proškolení všech pracovníků, provádění zápisů do stavebního deníku a průběžná kontrola bezpečnosti práce. Pracoviště musí být řádně osvětleno. Na staveništi musí být kompletně vybavená lékárnička pro poskytnutí první pomoci.

Montáž údržbu a přípravné opravy bude provádět organizace s příslušným oprávněním.

Při provádění stavebních úprav budou dodržovány požadavky, které jsou v souladu se zákonem č. 309/2006 Sb. a prováděcími předpisy.

Bezpečnost při práci ve výškách

Základním pravidlem je výběr vhodného lešení. Pokud bude dřevěné, musí být podlaha lešení z kvalitního materiálu pro nosné prvky podlah lešení - nesmí být použito nadměrné sukovitého, nahnílého a jinak vadného dřeva. Podlahové dílce musí být zajištěny proti nežádoucímu pohybu a musí být sesazeny na sraz.

Při práci ve výškách musí být dbáno:

- na ukládání materiálů na podlahách lešení mimo okraj;
- zajišťování volných okrajů podlah lešení zarážkou při podlaze, popř. odbedněním, sítí, plachtou apod. proti pádu materiálu a předmětů z volných okrajů;
- zařízení záchytných stříšek nad vstupem do objektů, těsných a vhodně upravených dle charakteru ohrožení a provozu na lešení;
- vymezení a ohrazení ochranného pásma pod místem práce ve výšce, při montáži a demontáži lešení, vyloučení přístupu osob pod místa práce ve výškách;
- pro svislou dopravu vybourané suti zřídit uzavřené shozy;
- dodržování zákazu shazování součástí lešení při demontáži lešení;
- vyloučení vstupu osob pod břemeno zvedané el. vrtákem.

Bezpečnost práce na staveništi je vždy povinností realizačních firem, avšak ustanovení koordinátora bezpečnosti práce je povinností stavebníka. Povinnost ustanovit koordinátora bezpečnosti práce je popsána v ustanovení §14 a §15 zákona č. 309/2006 Sb. - Zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.

Povinnost zajištění výkonu koordinátora je stanovena daným rozsahem stavby.

Pokud se na staveništi budou souběžně pohybovat pracovníci dvou nezávislých zhotovitelských společností (např. zhotovitelská společnost provádějící stavební práce v objektu se subdodavatelskou společností provádějící instalace) a zároveň celková předpokládaná doba trvání prací je delší než 30 pracovních dnů, ve kterých budou vykonávány práce a činnosti a bude na nich pracovat současně více než 20 fyzických osob po dobu delší než 1 pracovní den (při předpokládané délce stavby 1 měsíc nesmí být v žádný den průběhu stavby na staveništi více než 20 pracovníků a to všech zhotovitelských společností)

nebo

celkový plánovaný objem prací a činností během realizace díla přesáhne 500 pracovních dnů v přepočtu na jednu fyzickou osobu (při délce stavby 1 měsíc, tzn. cca 22 pracovních dní nesmí být na staveništi každý den průměrně víc než 22 pracovníků a to všech zhotovitelských společností) je stavebník povinen zajistit koordinátora při realizaci stavby.

Zadavatel stavby je povinen doručit oznámení o zahájení prací oblastnímu inspektorátu práce příslušnému podle místa staveniště nejpozději do 8 dnů před předáním staveniště zhotoviteli.



Jednotlivá opatření, omezení provozu, harmonogram prací a koordinace výstavby budou zahrnuty do dohody, kterou uzavře zhotovitel s uživatelem objektu před zahájením prací.

l) Úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb:

Během realizace nebude řešeno.

m) Zásady pro dopravně inženýrské opatření:

Není řešeno.

n) Stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby - provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.):

Jedná se o práce uvnitř objektu za provozu. Zhotovitel prací je povinen zajistit, aby jeho pracovníci byli řádně seznámeni s provozním řádem areálu a možnostmi pohybu v objektu včetně způsobu zásobování.

o) Postup výstavby, rozhodující dílčí termíny:

Postup prací si určí vybraný dodavatel ve spolupráci s objednatelem. Postup prací bude navržen tak, aby po celou dobu stavby nedošlo k výraznému omezení provozu a bezpečnosti stavby. Při provádění opravy zastřešení musí být stavba prováděna tak, aby nedošlo k poškození zbylých částí objektu zatečením srážkové vody. V rámci postupu prací nejsou stanoveny žádné bezpodmínečně nutné postupy při provádění.

Prohlášení zpracovatele projektové dokumentace

Jména výrobců a obchodní názvy u položek jsou pouze informativní, uvedené jako reference technických parametrů, vzájemné kompatibility zařízení a dostupnosti odborného servisu. Lze použít výrobky ekvivalentních vlastností jiných výrobců, které splňují požadavky stanové projektovou dokumentací.

Technické pokyny

- dodavatel si musí s projektantem ujasnit veškeré nesrovnalosti před zpracováním výrobní dodavatelské dokumentace (př. během zpracovávání)
- dodavatel je povinen přezkontrolovat celkový návrh, vč. detailů, z hlediska jejich úplnosti, odborného provedení a vhodnosti pro daný účel užívání, účelné změny musí před výrobou a dodávkou projednat s projektantem
- konstrukce musí být vyprojektovány a vyrobeny podle směrnic výrobce systému
- dodavatel zkontroluje předkládané výměry a specifikace, na případné nesrovnalosti upozorní projektanta před zpracováním dodavatelské dokumentace a realizací stavby
- dodavatel je povinen před zahájením výroby provést kontrolu rozměrů na stavbě
- dodávka všech konstrukcí a výrobků je včetně všech kotvících a kompletačních prvků ke stavební části – návrh kotvení zpracuje a potvrdí dodavatel před zpracováním dodavatelské dokumentace a realizací stavby



STAMER s.r.o.

STAVBY MERENUS

Nad Rezkovcem 1801, 286 01 Čáslav

www.stamer.cz, tel.: 724 125 511

Oprava prostor v přízemí budovy školy, SOU, Čáslav, Žižkovo nám. 75

z.č.: ST202411

- vysoké architektonické nároky – všechny konečné povrchové úpravy budou během realizace průběžně konzultovány před jejich provedením s technickým dozorem a zástupcem investora
- všechny konstrukce budou provedeny tak, aby bylo možno podchytit pohyby a deformace stavebních konstrukcí a přitom nedocházelo k poškození od těchto pohybů a deformací
- všechny konstrukce musí být provedeny tak, aby byla zajištěna horizontální a vertikální rovinnost
- veškeré napojení na sousední části stavby je součástí dodávky
- napojení jednotlivých konstrukcí na veškeré sousední stavební části musí odpovídat stavebně-fyzikálním požadavkům projektu a předpisům ČSN, zejména jde o požadavky na tepelnou izolaci, ochranu před vlhkem, pohyb spár a předpokládaný průběh teplot
- veškeré použité materiály a konstrukce musí být schváleny platnými úřady pro užívání v ČR
- **všechny konstrukce, materiály, technologické a technické požadavky provádění prací, konstrukcí a zpracování materiálů budou provedeny a aplikovány v souladu s technickými a technologickými předpisy výrobců a norem ČSN a EU platných v době provádění. Všechny výrobky, materiály a práce budou provedeny v rámci jejich ceny dodávky a montáže tak, aby tvořily funkční celek a v rámci ceny budou uvažovány veškeré přidružené, koordinační, související a drobné práce, tak aby dílo tvořilo dokončený a funkční celek. Tyto práce a dodávky nebudou považovány v rámci realizace za vícepráce.**

V Čáslavi 16.08.2024

Vypracoval:

Ing. Vojtěch Merenus

.....

